

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Корпорация развития
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Пермского края
полное наименование организации – для
614045, Россия, г. Пермь
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Газеты Звезда, 24а
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.04.2019 г.

№ 59-RU59301000-98-2015

I. Управление архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
администрации города Березники
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники. Жилые дома
(наименование объекта (этапа)

№ 6, 7, 10 в квартале № 6. Жилой дом № 7 по ул. Строителей, 8 – III этап (по ПОС)»,
капитального строительства

в соответствии с проектом шифр 754-15-7, разработанного ООО «ПБ Контур»,
ООО «Пермоблпроект»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Березники, ул. Строителей, 8

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Акт установления адреса от 18.10.2018 г. №1057

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 59:03:1000001:3180

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 59-000305-98-2015, дата выдачи 22.12.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|-----------------|-----------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем- всего: | куб. м | 81532,75 | 81532,75 |
| в том числе надземной части: | куб. м | 78069,05 | 78069,05 |
| Общая площадь здания: | кв. м | 23880,19 | 23590,4 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | | |
| Площадь встроено-пристроенных помещений: | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели ¹² | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): | кв.м. | 16692,94 | 16669,1 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | | |
| Количество этажей | шт. | 20 | 20 |
| в том числе, подземных | шт. | 1 | 1 |

| | | | |
|--|-----------|---|--|
| Количество секций | шт. | 2 | 2 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м. | 376 | 376 |
| 1-комнатные | шт./кв.м. | 251/9281,5 | 251/9267,5 |
| 2-комнатные | шт./кв.м. | 70/3646,7 | 70/3639,0 |
| 3-комнатные | шт./кв.м. | 55/3764,74 | 55/3762,6 |
| 4-комнатные | шт./кв.м. | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м. | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | | 17237,88 | 17220,2 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | <i>Объект присоединен к сетям водоснабжения, бытовой, ливневой и дренажной канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи, телевидения, обеспечен наружным освещением</i> | |
| Лифты | шт. | 2 | 2 |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | <i>Свайные железобетонные с монолитными ростверками</i> | <i>Свайные железобетонные с монолитными ростверками</i> |
| Материалы стен | | <i>Газобетонные блоки с утеплением и облицовкой кирпичом</i> | <i>Газобетонные блоки с утеплением и облицовкой кирпичом</i> |
| Материалы перекрытий | | <i>Сборные железобетонные многопустотные</i> | <i>Сборные железобетонные многопустотные</i> |
| Материалы кровли | | <i>плоская рулонная</i> | <i>плоская рулонная</i> |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | тонн | | |
| Производительность: | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | м | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | кв.м. | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели ¹² | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³ | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | <i>В (высокий)</i> | <i>В (высокий)</i> |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади <i>-расчетный удельный расход тепловой энергии</i> | q_h^{des} <i>кДж/ (м3Ссут)</i> | - | <i>14,15</i> |
| <i>-нормируемый удельный расход тепловой энергии</i> | q_h^{des} <i>кДж/ (м3Ссут)</i> | 25 | 25 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | <i>Газобетонные блоки с утеплением из пенополистирола и облицовкой кирпичом</i> | <i>Газобетонные блоки с утеплением из пенополистирола и облицовкой кирпичом</i> |
| Заполнение световых проемов | | <i>Двухкамерные стеклопакеты</i> | |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 01.04.2019 г., подготовленного кадастровым инженером Хайдуковой Полиной Сергеевной, квалификационный аттестат № 72-2013-42-Э от 25.09.2013 г. выданный Департаментом имущественных отношений Тюменской области, дата внесения сведений в государственный реестр 15.10.2013 г.

Заведующий отделом
оформления разрешительных
документов управления
архитектуры и
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Г.Б.Якимова
(расшифровка подписи)

« 03 » апреля 20 19 г.

